

Gymnázium Brno, Slovanské náměstí, příspěvková organizace

sídlo: Slovanské náměstí 1804/7, Královo Pole, 612 00 Brno

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY pro neveřejné výběrové řízení

(dále jen „Výzva“)

Gymnázium Brno, Slovanské náměstí, příspěvková organizace
se sídlem: Slovanské náměstí 1804/7, Královo Pole, 612 00 Brno
IČ: 005 59 016

vyhlašuje neveřejné výběrové řízení na akci

Rekonstrukce sociálních zařízení – projektová dokumentace

v budově školy na adrese: Slovanské náměstí 1804/7, Královo Pole, 612 00 Brno.

I. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VÝZVY:

Rekonstrukce představuje návrh na **kompletní výměnu stávajících zdravotně-technických instalací v budově** a všech souvisejících stavebních úprav, vycházející ze stávající dispozice všech instalací a sociálních zařízení.

Rozsah prací a návrhu požadovaného řešení je podrobněji popsán následně v bodě III.

Vypracování projektové dokumentace bude vypracováno v rozsahu vyhlášky 499/2006 Sb. a její následných novelizací nebo úprav, a platných ČSN autorizovaným inženýrem ČKAIT, projektantem pozemního stavitelství, specializace ZTI, odsouhlasené objednatelem a projednané s příslušnými dotčenými orgány v rámci stavebního, případně jiného řízení.

Veškeré stavební práce, které budou navrhovány, budou v souladu se současnými platnými normami, vyhláškami a předpisy.

Cenová nabídka bude vypracována na základě této Výzvy, v požadovaném rozsahu.

Upřesnění je možné na základě osobní prohlídky objektu pro seznámení se s uvedenou problematikou. Dokumentace původního stavu ZTI není k dispozici.

II. PŘEDMĚT POŽADOVANÉHO DÍLA – stručný popis

Předmětem požadovaných prací je provedení:

1. Stavebně-technického průzkumu objektu zaměřeného na zjištění podrobností stávajícího stavu technických sítí a provozovaných zařízení, případné kamerové zkoušky
2. Zaměření (doměření) stávajícího stavu
3. Inženýrská činnost spočívající v projednání a odsouhlasení navržených úprav místně příslušným stavebním úřadem

4. Vypracování projektové dokumentace k provedení prací s výstupem jak v pdf, tak ve formátech doc, xls či dwg
5. Vypracování soupisu prací, dodávek a služeb, vypracování výkazu výměr jako podklad pro výběr zhotovitele prací včetně položkového rozpočtu (dle RTS)

Ostatní související práce a požadavky na provedení díla jsou upřesněny následně v bodě III.

III. SPECIFIKACE POŽADOVANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ

Návrh kompletní výměny stávajících rozvodů

- 1) Kanalizace splašková
- 2) Kanalizace dešťová
- 3) Vodovod SV a TUV
- 4) Stavební úpravy stávajících sociálních zařízení v budově včetně kompletní výměny sanitárního zařízení
- 5) Další související úpravy a opravy (např. osvětlení, úprava rozvodů elektrické energie, obklady, dlažba atd.)

IV. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

Místo plnění: budova školy, tj. budova na adrese: Slovanské náměstí 1804/7, Královo Pole, 612 00 Brno, stavba na pozemku parcelní číslo 2050, katastrální území Královo Pole,

Nejzazší doba dokončení prací je: 30.11.2019

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

podmínky objednatele při úhradách jsou následující:

1. Splatnost faktur bude minimálně 14 dnů. Fakturace bude vystavena za jednotlivé splněné činnosti na základě odsouhlasených soupisů provedených prací.
2. Objednatel nebude poskytovat žádné zálohové platby.

VI. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ POSTUP PRO VYPRACOVÁNÍ CENOVÉ NABÍDKY NA SPOLUPRÁCI – FORMA A OBSAH NABÍDKY

1. **Termín předložení nabídky:** cenová nabídka bude zpracována a předložena písemnou nebo elektronickou formou (email) nejpozději **do 31.07.2019 do 12:00** hod.
2. **Obsah nabídky:** Nabídka bude obsahovat vymezení předmětu zakázky na kompletní rozsah díla dle uvedené specifikace požadovaných stavebních prací
3. Součástí nabídky bude stanovení celkové ceny a uvedení termínu předpokládaného plnění
4. Součástí nabídky bude **předložení návrhu smlouvy o dílo**
5. **Cenová nabídka** musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci, v tomto členění: cena bez DPH, DPH a celková cena včetně DPH (každý očíslovaný bod bude vyčíslen samostatně – dle jednotlivých bodů odst. III.)
6. Zhotovitel dodá současně **doklady o způsobilosti** k provádění uvedených prací a doklad o **pojištění zhotovitele a odpovědnost** za vznik případných škod.
7. Součástí nabídky bude seznam zhotovitelem provedené projektové dokumentace obdobného charakteru (tzv. reference), která se týkala projektováním stavebních prací ve finančním rozsahu (objemu) 2.000.000 Kč bez DPH a zvláště označí takovou projektovou dokumentaci, která se zabývala projektováním stavebních prací v budově některé školy. U každé položky navíc uvede: identifikační údaje objednatele a zhotovitele, popis prováděných prací, cena (investiční hodnota) plnění, doba realizace a kontaktní údaje objednatele
8. Součástí nabídky bude stanovení doby ukončení prací zhotovitelem, přičemž nejzazší lhůta je 30. listopadu 2019.

9. Písemná forma nabídky bude dodána v zalepené a označené obálce.

VII. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídka bude zpracována písemnou nebo případně elektronickou formou a bude doručena na níže uvedenou doručovací adresu nejpozději **do 31.7.2019 do 12:00 hod.**

Písemná forma:	Gymnázium Brno, Slovanské náměstí, příspěvková organizace Slovanské náměstí 1804/7, Královo Pole, 612 00 Brno Obálka bude označena nápisem Rekonstrukce sociálních zařízení – projektová dokumentace
E-mailová forma:	red@gymnaslo.cz E-mail bude mít v jeho předmětu uvedeno pouze: Rekonstrukce sociálních zařízení – projektová dokumentace

Termín případné prohlídky řešeného objektu je možný individuálně po předchozí domluvě, a to v době od 22. do 30. července 2019. V případě zájmu je nutné dohodnout termín; pro tento účel kontaktujte Mgr. Dalibora Kotta, ředitele školy, na telefonu: 737 284 932.

VIII. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle následujících dvou kritérií:

- 1) **ekonomické výhodnosti.** Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH – dílčí váha kritéria 70%).
- 2) **reference** podle článku VI.7 – dílčí váha kritéria 10%).
- 3) **stanovená doba ukončení prací zhotovitelem** podle článku VI.8. Výhodnější hodnocení obdrží uchazeči, kteří nabídnou kratší termín – dílčí váha kritéria 20%).

IX. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

Zadavatel si vyhrazuje právo:

1. Neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem
2. Zadání zakázky kdykoliv před uzavřením smlouvy zrušit
3. Změnit nebo doplnit podmínky zadání
4. Požadovat doplnění či upřesnění nabídky
5. Odmítnout veškeré nabídky
6. Doručené nabídky se stávají vlastnictvím vyhlášovatele soutěže a nevracejí se

Poznámka:

Je k dispozici pasport budovy vypracovaný spol. DIMENSE s.r.o. v roce 2010 v elektronické verzi. Zájemci o jeho zaslání, nechtě napíší na email: red@gymnaslo.cz.

Mgr. Dalibor Kott
ředitel školy